



องค์การบริหารส่วนตำบลลวกง้อย

สาธารณูปโภคครบครัน การศึกษาโดดเด่น

เศรษฐกิจพึ่งพา ชีวิตพอเพียง

อ.สบเมย อ.แม่ฮ่องสอน

จดหมายข่าวกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลลวกง้อย

- ▶ **เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2564**
- ▶ - ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
- ▶ ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ▶ - **เกษตรกรกรรม**
- ▶ **เจ้าของที่ดิน** (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น
- ▶ ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท
- ▶ ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา 0.01 %
- ▶ **ที่อยู่อาศัย**
- ▶ **เจ้าของที่ดิน** (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท
- ▶ **ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน** (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้านได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 10 ล้านบาท
- ▶ **บ้านหลังอื่น** เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน
- ▶ เสียภาษีในอัตรา 0.02 %
- ▶ **อื่น ๆ**
- ▶ พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท ฯลฯ เสียภาษีในอัตรา 0.3 %
- ▶ **ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ**
- ▶ ที่ตั้งดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา เสียภาษี 0.3% เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน 3 %
- ▶ ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563 เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการ เท่านั้น